**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОЛОВСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**7-го созыва**

**РЕШЕНИЕ**

 от 29.10.2024 года № 12-4

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации**

**муниципального имущества муниципального образования**

**Воловский район на 2025 год**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании статьи 33 Устава муниципального образования Воловский район Собрание представителей муниципального образования Воловский район РЕШИЛО:

1.Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Воловский район на 2025 год (приложение).

2.Обнародовать настоящее решение на информационных стендах в местах официального обнародования муниципальных правовых актов муниципального образования Воловский район и разместить на официальном сайте муниципального образования Воловский район в сети «Интернет».

3.Решение вступает в силу со дня обнародования.

 **Глава**

 **муниципального образования**

 **Воловский район С.М. Горбачёва**

 Приложение

|  |  |
| --- | --- |
|  |  к решению Собрания представителей  муниципального образования Воловский район от 29.10.2024 № 12-4  |

Прогнозный план (программа) приватизации

муниципального имущества муниципального образования

Воловский район на 2025 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Воловский район на 2025 год (далее – прогнозный план (программа) приватизации) разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Прогнозный план (программа) приватизации устанавливает приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества муниципального образования Воловский район, определяет перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2025 году.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования Воловский район в 2025 году будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- обеспечение поступлений финансовых средств в бюджет муниципального образования Воловский район от приватизации муниципального имущества;

- продажа муниципального имущества, которое не обеспечивает решение вопросов местного значения муниципального образования Воловский район;

- продажа имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены;

- привлечение инвестиций.

В 2025 году планируется приватизация следующего муниципального имущества муниципального образования Воловский район.

Способ приватизации - продажа на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене;

- начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

-в случае признания аукциона по продаже муниципального имущества муниципального образования Воловский район несостоявшимся оно может быть приватизировано в соответствии со ст. ст. 23,24 Федерального закона от 21 декабря 2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- поступления в бюджет муниципального образования Воловский район от приватизации муниципального имущества в 2025 году планируются в размере 4900 тыс. рублей.

**Перечень объектов муниципального имущества, планируемых к продаже в порядке приватизации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование имущества  | Площадь, кв.м. | местонахождение | Срок приватизации |
| 1 | имущественный комплекс: -нежилое здание, к-воэтажей 1, год завершения строительства-1988, кадастровый номер: 71:06:010205:221;- земельный участок с кадастровым номером 71:06:010205:222  |   общейплощадью 199,7 кв.м.общей площадью 683 кв.м. | Тульская область, Воловский район, с.Истленьево, ул.Школьная, д.27 | до 31.12.2025 |
| 2 | имущественный комплекс: -нежилое здание, к-воэтажей 2, год завершения строительства-1979, кадастровый номер: 71:06:020302:605;- земельный участок с кадастровым номером 71:06:020302:378 |  общейплощадью 905,2 кв.м. общей площадью 4998 кв.м | Тульская область, Воловский район,д.Красный Холм, ул.Центральная, д.8 | до 31.12.2025 |

 **Председатель**

 **комитета имущественных и**

 **земельных отношений Старикова И.А.**